

Domicilio Obra
Avda. Caritg, s/n (Junto a I.E.S. Enric Borrás)
Tel. 93 460 53 60
Fax 93 399 29 86
08914 Badalona

ENTRADA

20 JUL. 2006



PAYMA-COTAS
C/. Arquitecte Fradera s/n
Badalona (Barcelona)
A/A. Rafael Fuertes

Badalona, 19 de Julio de 2006

U.T.E. GORG	
20 JUL. 2006	
N.º FR 1523	SALIDA
DEST. PAYMA COTAS	

Muy Sres. Nuestros: C.C. ROLANDO JUSTA
FIDEL ROBLES

En el marco de los tratamientos para el paso de la tuneladora de la L9 bajo las edificaciones comprendidas entre los pk 1+800 y 1+500 en el barrio de Sant Andreu de Barcelona, a finales de agosto de 2005 se iniciaron unas perforaciones horizontales bajo el edificio de la calle Josep Soldevila 43-45. Durante la ejecución de estas perforaciones se topo con una serie de "obstáculos" que impidieron su ejecución tal como se había previsto. A posteriori y después de diversas campañas de investigación (inspección de los encepados existentes en forjado sanitario y georadars) se confirmó la existencia de una cimentación pilotada.

A través de nuestra Dirección de Obra y dentro de las campañas de información con los vecinos de este tramo, se nos ha pedido que clarifiquemos los efectos de las perforaciones realizadas bajo la cimentación del inmueble de la calle Josep Soldevilla 45-47.

Por un lado adjuntamos fax de nuestro subcontratista -especialista en este tipo de trabajos- que nos subraya la imposibilidad de atravesar los pilotes con las herramientas de corte empleadas, pensadas para la perforación de suelos blandos como es el caso.

Por otro lado, la auscultación de los movimientos -que a día de hoy todavía se está realizando- están totalmente estabilizados y apuntan distorsiones angulares menores al 1/1000 que según tabla adjunta, de movimientos admisibles, no supone ningún riesgo para el edificio.

Atentamente,



Fidel Robles
*Jefe de Ejecución
de Tratamientos del Terreno*



Rolando Justa
Jefe de Obra

Domicilio Obra
 Avda. Caritg, s/n (Junto a I.E.S. Enric Borràs)
 Tel. 93 460 53 60
 Fax 93 399 29 86
 08914 Badalona

ESTRUCTURAS CON SENSIBILIDAD ALTA A MOVIMIENTOS EN LA CIMENTACIÓN			
TIPO DE ESTRUCTURA	ASIENTO ADMISIBLE (mm)	DISTORSIÓN ANGULAR	DEFORMACIÓN HORIZONTAL UNITARIA (%)
- Edificios monumentales	5	1/3000	0,05
- Porticada de hormigón armado con cimentación superficial con más de 10 alturas	6	1/2300	0,08
- Muros de carga	8	1/1500	0,10
- Porticada de hormigón armado con cimentación superficial. - Porticada de hormigón armado con cimentación profunda con más de 10 alturas.	10	1/1000	0,15
- Porticada de hormigón armado con cimentación profunda	15	1/700	0,15
- Porticada metálica o mixta con cimentación superficial	13	1/600	0,15
- Porticada metálica o mixta con cimentación profunda	15	1/400	0,15
- Tubería de gas	8	1/2000	0,05
- Tubería no de gas	5	1/1000	0,10

Movimientos admisibles, edificios de sensibilidad alta



914237501



KELLERTERRA

Fax

Miguel Yuste, 45 (Bis)
E28037 Madrid
España

Tel.: 00-34-914 23 75 00
Fax: 00-34-914 23 75 01

Email: kellerterra@kellerterra.es
www.kellerterra.com

A / To : **D. FIDEL ROBLES**
EMPRESA / Company : **UTE GORG**
TELEFONO / Phone : **93 460 5360**
FAX : **93 399 29 86**

DE / From : **D. JUAN SECADES**
FECHA / Date : **17-07-06**
Nº PAGINAS / Pages : **1 (Incluida Portada)**

ASUNTO / Subject : **PERFORACIÓN EJECUTADA DESDE EL POZO DE COMPENSACIÓN Nº1**

U.T.E. GORG	
17 JUL. 2006	
N.º E8563	ENTRADA
DEST. FIDEL ROBLES	

Muy Sr. Nuestro:

Las perforaciones ejecutadas desde el pozo nº1 de compensación se encontraron con los pilotes de la cimentación del edificio de viviendas situado junto al pozo en la calle Josep Soldevilla. Las medidas cautelares que se tomaron desde el principio fueron las siguientes:

- Perforación a rotación con útil de corte para suelos blandos que en ningún caso puede atravesar elementos duros (bolos, cascotes, hormigón, acero, etc.)
- Parada de la perforación al menor contacto con un material duro (como ocurrió con el hormigón de los pilotes). Esta eventualidad fue el detonante de la investigación posterior que concluyó con la existencia de una cimentación pilotada.

También aprovechamos la ocasión para recordar que fue KELLERTERRA, SL, la empresa que avisó de la existencia de los pilotes, y que tanto nuestro Cliente como la Dirección de Obra, fueron informados inmediatamente de esta eventualidad.

Sin otro particular, aprovechamos la ocasión para saludarles atentamente,

KELLERTERRA, SL,

Juan Secades
Ingeniero de Caminos